

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 260. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), и члана 37. став 2. тачка 13. Статута општине Модрича („Службени гласник општине Модрича“, број: 5/17), а у вези члана 3. Одлуке о заснивању права личне службености-права становања („Службени гласник општине Модрича број: 10/18), Скупштина општине Модрича на ____ сједници одржаној _____ године донијела је

О Д Л У К У

о престанку права личне службености – право становања

Члан 1.

Овом одлуком престаје засновано право личне службености – право становања на стамбеној јединици изграђеној на:

- парцели к.ч. 589/167 уписано у п.л. број: 68 к.о. Добриња, посјед СО Модрича са дијелом 1/1 површине 598 м² што по старом премјеру одговара к.ч. 393/4 уписано у з.к. уложак број: 625 власништво општине Модрича са дијелом 1/1, због смрти Стајић Госпе из Бабешнице.

Члан 2.

Општина Модрича ће стамбену јединицу из члана 1. ове одлуке додијелити другом кориснику у складу са Одлуком о фонду стамбених јединица социјалног становања („Службени гласник општине Модрича“, број 10/19).

Члан 3.

Службеност из члана 1. ове одлуке уписана у јавне евиденције престаће брисањем.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Модрича".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МОДРИЧА

Број:
Датум:

ПРЕДСЈЕДНИК
Милутин Поповић, с.р.

О б р а з л о ж е њ е

Уз Приједлог одлуке о престанку права личне службености – право становања

ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за доношење ове одлуке је у члану 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16) и члану 37. став 2. тачка 13. Статута општине Модрича ("Службени гласник општине Модрича", број 5/17), члану 260. став 1. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), а у вези члана 3. Одлуке о заснивању права личне службености-права становања („Службени гласник општине Модрича број: 10/18).

Чланом 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи и чланом 37. став 2. тачка 13. Статута општине Модрича регулисано је да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

Чланом 260. став 1. Закона о стварним правима прописано је да право личне службености престаје смрћу овлашћеника.

Чланом 3. Одлуке о заснивању права личне службености-права становања прописано је да ће се у случају да се засновано право личне службености укине, стамбена јединица додијелити другом кориснику у складу са Одлуком о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања („Службени гласник општине Модрича“, број 5/15).

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ:

У складу са Протоколом потписаним 10.07.2018. године са Развојним програмом Уједињених народа, општина Модрича се обавезала на спровођење одређених активности везаних за Програм за опоравак од поплава- стамбено збрињавање. У циљу изналажења трајног стамбеног рјешења за породице чији су домови уништени у клизиштима и поплавама у 2014. години, Одлуком о заснивању права личне службености-права становања („Службени гласник општине Модрича број: 10/18), засновано је право личне службености – право становања у корист Стајић Госпе, које траје за вријеме трајања живота корисника.

Обзиром да је Стајић Госпа умрла 19.6.2021. године, овим приједлогом одлуке се предлаже да се установљено право укине и стамбена јединица додијели новом кориснику у складу са Одлуком о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања („Службени гласник општине Модрича“, број 5/15), односно у складу са Одлуком о фонду стамбених јединица социјалног становања („Службени гласник општине Модрича“, број 10/19), јер је Одлука о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања престала да важи.

На основу ове одлуке брисаће се службеност уписана у јавне евиденције.

ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА:

Трошкове брисања заснованог права личне службености – права становања из јавних евиденција, сноси општина.

ПРЕДЛАГАЧ: НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Обрађивач:

Стручна служба Скупштине општине и Начелника општине