

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) , члана 348. став 6. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08,3/09, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), и члана 37 став 2. тачка 13. Статута општине Модрича ("Службени гласник општине Модрича", број 5/17), Скупштина општине Модрича на ____ сједници одржаној дана _____ године **донијела је**

ОДЛУКУ

о додјели на управљање и коришћење мултифункционалног спортског терена - подлоге

Члан 1.

Јавној установи „Културно спортски центар“ Модрича додјељује се на управљање и коришћење мултифункционални спортски терен – подлога, димензија 26 м × 15 м, у циљу подстицања развоја спорта који је од општег интереса.

Члан 2.

Спортски терен из члана 1. ове одлуке постављен је на катастарској честици означеној као к.ч. 2795/1 КО Модрича, уписана у лист непокретности број 109 ,са уписаним правом својине у корист Општине Модрича са дијелом 1/1, без уписаних терета.

Члан 3.

Спортски терен из члана 1. ове одлуке додјељује се на период од десет (10) година, без накнаде.

Члан 4.

Вриједност спортског терена из члана 1. износи 29.083,19 КМ, који је дониран општини Модрича Одлуком Одбојкашког савеза Војводине, уз подршку Покрајинског секретаријата за спорт и омладину АП Војводина.

Члан 5.

Овлашћује се начелник општине Модрича да са Јавном установом „Културно спортски центар“ Модрича закључи уговор којим ће се регулисати међусобна права и обавезе између уговорних страна, по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Модрича“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МОДРИЧА

ПРЕДСЈЕДНИК

Милутин Поповић, с.р.

О б р а з л о ж е њ е
уз Приједлог одлуке о додјели на управљање и коришћење
мултифункционалног спортског терена - подлоге

ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за доношење ове одлуке су одредбе члана 348. став 6. Закона о стварним правима («Службени гласник Републике Српске», број: 124/08 , 58/09 , 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), и члана 37 став 2. тачка 13. Статута општине Модрича ("Службени гласник општине Модрича", број 5/17).

Чланом 348. став 6. Закона о стварним правима регулисано је да се одредбе става 1. члана 348. не односе на правне послове које међусобно закључују Република и јединице локалне самоуправе ако је то у интересу и циљу општег и социјалног напретка њених грађана.

Члан 348. став 1. гласи: „Непокретностима у својини Републике и јединица локалне самоуправе, као и са правом грађења може се располагати само на основу јавног конкурса и уз накнаду утврђену по тржишној цијени, ако посебним законом није другачије одрђено.“

Чланом 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи и члана 37 став 2. тачка 13. Статута општине Модрича прописано је да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Разлог, односно циљ додјеле мултифункционалног спортског терена - подлоге на управљање и коришћење Јавној установи „Културно спортски центар“ Модрича је стварање услова за развој и унапређење кошаркашког/одбојкашког спорта у Модричи, те провођење јавних потреба у спорту.

Обзиром да је постојање оваквог спортског терена од јавног интереса за развој спорта на подручју општине, додјела мултифункционалног спортског терена - подлоге не даје се на коришћење уз новчану накнаду, јер је дужност Јавне установе „Културно спортски центар“ Модрича да терен одржава у функционалном стању пажњом доброг и савјесног домаћина, по потреби и у складу са финансијским могућностима изводиће радове текућег и инвестиционог одржавања.

Спортски терен је постављен на катастарској честици означеној као к.ч. 2795/1 КО Модрича, уписана у лист непокретности број 109 ,са уписаним правом својине у корист Општине Модрича са дијелом 1/1, без уписаних терета.

Вриједност терена за кошарку износи 29.083,19 КМ, и дониран је Одлуком Одбојкашког савеза Војводине од 04.08.2020. године, уз подршку Покрајинског секретаријата за спорт и омладину АП Војводина.

ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА

За реализацију ове одлуке нису потребна финансијска средства

ПРЕДЛАГАЧ :НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Обрађивач : Стручна служба Скупштине општине и Начелника општине-