

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 18. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске, број: 54/19) члана 39. став 2. тачка 2 и 82. став 2. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 37. став 2. тачка 13. Статута општине Модрича («Службени гласник општине Модрича», број: 5/17), уз претходну сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције број: 26.05-07-1024-16/19 од 02.12.2021. године, Скупштина општине Модрича је на _____ сједници одржаној дана _____ 2021. године, донијела

О Д Л У К У

о измјенама Одлуке о поступку субвенционисања закупнине

I

У Одлуци о поступку субвенционисања закупнине („Службени гласник општине Модрича», број: 10/19) тачка II став 1. ријечи: „и других трошкова становања“ бришу се.

II

Тачка III мијења се и гласи:

"Право на субвенцију закупнине у пуном износу од 100% могу остварити корисници који немају новчана примања и не могу остварити никакве новчане приходе.

Право на субвенцију закупнине по стопи од 50% могу остварити корисници чији новчани приходи не прелазе износ од 25% просјечне нето плате запослесних у Републици Српској за претходну годину по пунољетном члану домаћинства.

Под приходима у смислу ове тачке се сматра: плате и друга примања из радног односа, старосне, инвалидске и породичне пензије, пољопривредне дјелатности, примања по прописима борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних жртава рата, приходи остварени по основу привредне, услужне и друге дјелатности и друга примања у складу са прописима којима су регулисани приходи, попут пореза на доходак, социјалне заштите и других прописа у Републике Српској.

Под приходима у смислу ове тачке се не сматра: новчана накнада за помоћ и његу другог лица, социјална помоћ на мјесечном нивоу, додаци (дјечији, борачки, матерински и сл.), награде, отпремнине, алиментације, стипендије, једнократне помоћи и сл."

III

Тачка IV мијења се и гласи:

„Уз захтјев за остваривање права на субвенцију, прилажу се сљедећи докази:

- 1) овјерена изјава корисника о истинитости података,
- 2) за незапослено лице, потврда издата од стране Завода за запошљавање или увјерење пореске службе да се не води у евиденцији осигураних лица,

- 3) овјерена кућна листа, не старија од 6 мјесеци лице,
4) доказ/потврда о укупним приходима за сваког пунољетног члана домаћинства чија се висина укупних прихода доказује: платном листом, последњим чеком од пензије, увјерењем од надлежне пореске службе о висини примања или други извори прихода наведеној у претходној тачки ове одлуке, те други докази који се могу тражити службеним путем од стране надлежног органа.“

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Модрича“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МОДРИЧА

Број: 01-022-____/21

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум: _____ 2021.године

Милутин Поповић с.р.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е
уз Приједлог Одлуке о измјенама Одлуке
о поступку субвенционисања закупнине

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење ове Одлуке су одредбе члана 18. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске, број: 54/19), члана 39 став 2. тачка 2. и 82. став 2. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19) и члана 37. став 2. тачка 13. Статута општине Модрича («Службени гласник општине Модрича», број: 5/17).

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

На 31. сједници одржаној 27.12.2019. године Скупштина општине Модрича, уз претходну сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције број: 26.05-07-1024-16/19 од 16.12.2019. године, усвојила је Одлуку о поступку субвенционисања закупнине („Службени гласник општине Модрича», број: 10/19).

У Одлуци о поступку субвенционисања закупнине, у тачки II став 1. наведено је слједеће: „поступак на субвенционисање права на субвенцију закупнине и **других трошкова становања** покреће купац или надлежни орган по службеној дужности подношењем захтјева органу уз достављање доказа потребних за остваривање ових права“. Због њихове неодређености, ријечи „и других трошкова становања“, бришу се из тачке II став 1. наведене одлуке.

Надаље, на основу тачке III предметне одлуке, право на субвенцију закупнине могу остварити корисници у стању социјалне потребе који немају никаква новчана примања или им приходи не прелазе износ од 20% просјечне нето плате запослених у Републици Српској за претходну годину по члану домаћинства. На основу једногодишњег искуства у примјени предметне одлуке закључено је да минималан проценат од 20% није довољан и да са тим процентом одређени број људи из најугроженије категорије не може остварити право на субвенционисање закупнине. Из наведеног разлога, измјеном тачке III право на субвенцију закупнине могу остварити корисници чији новчани приходи не прелазе износ од 25% просјечне нето плате запослених у Републици Српској за претходну годину по пунољетном члану домаћинства

Промјена тачке III аутоматски повлачи за собом промјену тачке IV предметне одлуке.

У складу чланом 18. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске од стране Републичког секретаријата за расељена лица и миграције Републике Српске дана 02.12. 2021. године дата је претходна сагласност број: 26.05-07-1024-16/19 на приједлог Одлуке о измјени Одлуке о поступку субвенционисања закупнине. Ступањем на снагу ове одлуке мијењају се тачке II, III IV Одлуке о поступку субвенционисања закупнине („Службени гласник општине Модрича», број: 10/19).