

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. став 2. тачка 25. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 59. став 1, члана 62, члана 63. тачка б, члана 65, члана 66. став 2. тачке а. и б. и члана 69. став 1. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 52/14, 114/17, 131/20, 28/21, 90/21) и члана 37. став 2. тачка 26. Статута општине Модрича („Службени гласник општине Модрича“, број 5/17), Скупштина општине Модрича на 12. редовној сједници одржаној дана 28.02.2022. године, **донијела је**

О Д Л У К У

о дугорочном задужењу општине Модрича

Члан 1.

Скупштина општине Модрича сагласна је да се општина Модрича задужи на тржишту капитала код комерцијалних банака путем кредитног споразума у износу од 5.150.000 КМ.

Члан 2.

Средства добијена из кредитног споразума, користиће се у сврху финансирања следећих капиталних инвестиција:

- Изградња базена - фаза 2 – 2.300.000 КМ
- Набавка земљишта за формирање Пословне зоне – 400.000 КМ
- Набавка земљишта и објекта за Ватрогасни дом – 500.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Модрича 3 – 200.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Модрича 4 – 100.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Модрича 5 – 250.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Врањак – 30.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Врањак 1 – 22.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Копривна – 50.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Бабешница – 30.000 КМ
- Наставак изградње спортске дворане у МЗ Скугрић – 180.000 КМ
- Реконструкција Дома културе Добриња – 30.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Крчевљани – 30.000 КМ
- Изградња моста преко Љубиоче, МЗ Дуго Поље – 60.000 КМ
- Инфраструктурни пројекти у МЗ Ботајица – 30.000 КМ
- Учешће у изградњи водовода у МЗ Милошевац – 80.000 КМ
- Учешће у пројектима ФМЗИРО – 365.000 КМ
- Реконструкција и санација објекта у власништву општине Модрича – 343.000 КМ
- Реконструкција дијела градског парка – МЗ Модрича 1 – 150.000 КМ

Члан 3.

Овлашћује се начелник Општине да може вршити прерасподјелу износа утрошка средстава између инвестиција наведених у члану 2. Одлуке, у оквиру средстава добијених кредитним споразумом.

Члан 4.

Општина Модрича се задужује кредитом код комерцијалне банке под сљедећим условима:

1. Износ задужења: 5.150.000 КМ
2. Каматна стопа: до 3,5%
3. Накнада за обраду кредита: до 0,3%, једнократно
4. Рок отплате: 10 година (рачунајући и грејс период)
5. Грејс период: 9 мјесеци
6. Отплата: мјесечни анuitети

7. Обезбјеђење: У циљу обезбјеђења уредног плаћања обавеза по основу кредитног споразума општина Модрича ће издати мјенице и мјенично овлашћење, које ће предати кредиту. У случају кашњења општине Модриче са исплатом анuitета, комерцијална банка је овлашћена да, у име и за рачун власника кредита, неопозиво, безусловно, без протеста и без трошкова попуни и комплетира садржину мјенице и све друге неопходне елементе на свакој мјеници, те да изврши наплату са свих рачуна општине код пословних банака на посебан рачун са којег ће се наплаћена средства анuitета у уговореном року дозначити кредиту.

Члан 5.

Отплата главнице и камате по основу кредитног задужења ће се вршити из редовних прихода Буџета општине Модрича.

Члан 6.

Сходно члану 59. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске, општина Модрича овим задужењем не прелази износ од 18% од остварених редовних прихода по последњим усвојеним финансијским извјештајима из 2020.године. Отплата кредитних обавеза у 2022. години, са предложеним новим задужењем, укупно износи 632.149 КМ, а што износи 7,05 % од износа редовних прихода општине Модрича, остварених у 2020.години.

Члан 7.

Скупштина општине Модрича може промијенити намјену средстава за која су одобрена, уз сагласност кредитора и Министарства финансија.

Члан 8.

Овлашћује се Начелник општине Модрича, да Министарству финансија Републике Српске поднесе Захтјев за добијање одобрења за задужење општине Модрича.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Модрича".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МОДРИЧА

Број: 01-022-:___/22
Датум: _____ 2022, године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Милутин Поповић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
Одлуке о дугорочном задужењу општине Модрича

ПРАВНИ ОСНОВ

У члану 59. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске («Службени гласник Републике Српске», број: 71/12, 52/14, 114/17, 131/20, 28/21, 90/21) је предвиђено под којим условима се јединица локалне самоуправе може дугорочно задужити. Чланом 62. Закона прописан је поступак задуживања јединица локалне самоуправе. Кредитни споразум као један од видова настанка дуга јединице локалне самоуправе је дефинисан чланом 63. Закона, док су природа обавезе по основу дуга ЈЛС, намјена и услови задуживања регулисани члановима 65. и 66. Закона.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Општина Модрича тренутно у отплати има три кредитна задужења. Укупан износ преостале главнице за отплату по наведеним задужењима износи 4.579.890 КМ.

По основу наведеног, укупно оптерећење општинског буџета у 2022. години би износило 527.002 КМ на годишњем нивоу, односно 5,88 % од редовних буџетских прихода остварених у 2020. години. Уколико узмемо у обзир износ остварених редовних буџетских прихода у 2021. години, јасно видимо да је оптерећење постојећим кредитним обавезама и мање и да износи свега 4,69 %.

Имајући у виду реалне потребе за финансирањем значајних капиталних пројеката на територији цијеле општине Модрича (друга фаза изградње базена, разни инфраструктурни пројекти у мјесним заједницама, набавка земљишта за потребе формирања пословне зоне, набавка земљишта и објекта за ватрогасни дом, средства за изградњу водовода у МЗ Милошевац, реконструкција дијела градског парка и др.) те чињеницом да редовни буџетски приходи нису довољни за реализацију наведених инвестиција у оптималном року, сматрамо неопходним обезбјеђење додатних финансијских средстава путем дугорочног задужења.

Скупштина општине Модрича је у претходном мандатном сазиву донијела обавезујућу одлуку о изградњи градског базена, а чији пројекат изградње је отпочет 2021. године. Због општепознате ситуације са повећањем цијена роба и услуга на тржишту, раније обезбјеђена кредитна средства нису довољна за завршетак пројекта.

Претходна анализа постојећег задужења је јасно показала да постоје законске претпоставке за реализацију новог дугорочног задужења које ће обезбиједити повољна средства за реализацију свих пројеката, наведених у Одлуци о задужењу, уз задржавање ликвидности и пуне финансијске стабилности општинског буџета.

Разматрајући све наведене потребе и могућности новог задуживања, као опције смо имали задужење путем кредита код комерцијалних банака или емисије обвезница. Након сагледавања тренутне ситуације на финансијском тржишту, процијенили смо да је задужење путем кредита код комерцијалне банке повољније рјешење, имајући у виду трошкове кредита и брзину реализације, те да ће трошкови финансирања (камата) бити прихватљивији у овој варијанти задужења.

У периоду отплате дуга по основу кредита (10 година укупно) уз каматну стопу до 3,5% укупан износ камате за 9 мјесеци грејс периода износи до 135.189 КМ, док укупан износ камате за анuitетну отплату у трајању од 9 година и 3 мјесеца износи укупно до 886.004 КМ. Битно је напоменути да су овдје наведени максимални

трошкови камата и да је очекивано да они буду и значајно мањи јер је предвиђено спровођење Е-аукције на тендеру, у циљу постизања што бољих услова задужења.

Мјесечна обавеза по истеку грејс периода по предложеном дугу би износила до 54.378,41КМ, односно до 652.540,92КМ годишње. Учешће у редовним буџетским приходима оствареним у 2020. години би износило 7,28 %. Чланом 59. тачка 1. Закона је дугорочно задужење јединица локалне самоуправе везано за период стварања дуга и стога смо податке у члану 6. Одлуке на тај начин и исказали. Потпуно је јасно да под овим претпоставкама Општина Модрича у потпуности задовољава законска ограничења, јер проценат отплате укупног задужења би износио 7,05 % у 2022. години, односно 5,39% због отплаћених ануитета.

ОБРАЂИВАЧ:
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ

ПРЕДЛАГАЧ:
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ