



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА МОДРИЧА
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

Видовданска бр. 1. 74 480 Модрича, Тел. 053/810-170, Факс: 053/810-185, www.modrica.ba, e-mail: info@modrica.ba

Број: 02-014-87/23

Датум: 31.07.2023. године

На основу члана 8. став 1. тачка 5. Закона о стратешком планирању и управљању развојем у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“, број: 63/21), члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 62/21), члана 8. Упутства о спроведбеним документима у Републици Српској (Службени гласник Републике Српске“, број: 8/22), сагласно одредбама члана 68. И 87. Статута општине Модриче („Службени гласник општине Модрича“ број 5/17), Начелник општине Модрича **д о н о с и:**

**УПУТСТВО ЗА СРЕДЊОРОЧНО ПЛАНИРАЊЕ РАДА ОПШТИНЕ МОДРИЧА ЗА
ПЕРИОД 2023-2025. ГОДИНЕ**

Сврха овог Упутства је да у складу са „Ревидираном Стратегијом развоја општине Модрича 2023-2026. године“ одреди усмјерење за израду средњорочних планова рада општине Модрича. Полазећи од Визије развоја општине Модрича „Општина Модрича, лидер повољног пословног окружења са младим кадровима спремним за тржиште рада, зачетник дигиталне трансформације, са развијеном зеленом економијом, паметним управљањем природним ресурсима и једнаким могућностима за све грађане“ дефинисани су основни правци развоја општине.

Издвајањем јединствених конкурентских предности и њиховим спајањем са вањским приликама, с једне стране, и повезивање слабости и пријетњи, с друге стране, извучени су одговарајући фокуси на које ћемо концентрисати ресурсе у наредном стратешком периоду. Развојни тим општине Модрича се опредијелио за следеће стратешке фокусе:

- Унапређење повољног пословног окружења, јачање локалне привреде и привлачење нових директних инвестиција,
- Развој и модернизација пољопривредне производње и сеоског предузетништва,
- Осигуран висок ниво ефикасности пружања јавних услуга кроз унапређење стања јавне инфраструктуре,
- Обезбиједити развој људских ресурса, друштвене инфраструктуре (предузетничке и дигиталне) и локалних капацитета у области образовања, здравства, социјалне заштите, спорта и културе,
- Побољшати очување животне средине и комуналне инфраструктуре уз кориштење потенцијала за развој обновљивих извора енергије и енергетске ефикасности.

Из наведене визије и стратешких фокуса произашли су стратешки циљеви који представљају прву трансформацију и конкретизацију истих. Стратешки циљеви представљају главне правце достизања визије и изражавају крајње резултате које намјеравамо постићи до краја планираног периода.

Стратешки циљ 1: Успостављено стабилно пословно окружење и остварен раст домаћих и страних инвестиција

- **Приоритет 1.1.** Развој пословних/индустријских зона
- **Приоритет 1.2.** Развој пољопривредне производње, здраве хране и прехранбене индустрије
- **Приоритет 1.3.** Убрзано стицање дигиталних компетенција и развој предузетника
- **Приоритет 1.4.** Унапређење туристичких потенцијала

Општина Модрича има неколико веома развијених сектора привреде са немалим бројем просперитетних предузећа. Стратешка је одлука Општине да темељи свој будући развој управо на сектору МСП и предузетника, као и на јачању интензивне пољопривредне производње, прије свега производњи здраве хране и прехранбеној индустрији, као и руралном развоју уопште. Кључне претпоставке за постизање овог циља јесу изградња позитивног пословног амбијента, квалитетна инфраструктура, сет мјера подршке функционисању МСП, предузетника и пољопривредника, јачање удружилаца, развој туризма, сеоског предузетништва као и нове инвестиције у свим фазама њихове реализације.

Стратешки циљ 2 :Унапређени услови за квалитетан друштвени живот свих грађана уз осигурану социјалну укључености унапређење дигиталних компетенција

- **Приоритет 2.1.** Унапређење квалитета и доступности комуналних услуга
- **Приоритет 2.2.** Унапређени капацитети локалне самоуправе за рад са грађанима и цивилним сектором до 2026.
- **Приоритет 2.3.** Унапређени капацитети локалне заједнице за повећање безbjednosti грађана и смањење ризика од катастрофа до 2026.
- **Приоритет 2.4.** Побољшање понуде образовних програма и културних и спортских садржаја
- **Приоритет 2.5.** Побољшање здравствене и социјалне заштите

Очување и унапређење физичког и менталног здравља становништва, повећање степена социјалне укључености свих грађана, а посебно осјетљивих група пружањем разноврсних социјалних услуга у заједници, затим успостављање дугорочне сарадње свих битних актера на локалу и континуиран рад локалне самоуправе на одржавању и унапређењу исте, разноврсност културне понуде која излази у сусрет потребама грађана свих узраса, пружање могућности грађанима за веће учешће у спортском животу (рекреативном и професионалном) неопходни су предуслови за стварање веће социјалне кохезије у заједници и јачање социјалног капитала, као неопходног предуслова за развој заједнице. Неопходно је побољшање комуналне инфраструктуре и система зауправљање услугама, првенствено у области управљања чврстим отпадом и отпадним водама. Интервенције су потребне и у домену осталих комуналних услуга, са фокусом на услуге које се у

надлежности општине. Посебан аспект ће бити на унапређењу у побољшању дигиталних компетенција.

Стратешки циљ 3: Успостављено значајније кориштење обновљивих извора енергије, повећана енергетска ефикасност и унапређена заштита животне средине

- **Приоритет 3.1.** Побољшати енергетску ефикасност у јавним установама у општини
- **Приоритет 3.2.** Кориштење обновљивих извора енергије

У сврху бољег одрживог искориштења природних ресурса, као и очувања животне средине и смањења штетних утицаја на животну средину, стратешко је опредељење општине Модрича да усмјери активности у наредном периоду ка већем кориштењу обновљивих извора енергије, као и повећању степена енергетске ефикасности и смањењу загађивања у свим сферама живота и привређивања.

КЉУЧНИ СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКТИ

У складу са Уредбом о стратешким документима у Републици Српској (Службени гласник Републике Српске 94/2021, члан 10, став 4 i 5), кључни стратешки пројекти представљају интервенције највећег значаја за остварење стратешких циљева које имају вишеструки значај на развој, а њихово спровођење може бити основ за покретање других пројеката и њихови резултати доприносе побољшању квалитета живота веће групе грађана, нарочито лица у стању социјалне потребе, те омогућавају одрживи раст и развој.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 1. Изградња вањског комплекса базена.

Пројектом је планирана изградња вањског базена за одрасле, дјечијег базена са мини *splash* торњом (водени tobogan), набавка автоматског хлоратора, постављање вањских тушева, свлачионице, уређење зелених површина, са пропратним садржајима, угоститељски објекат и дјечије игралиште.

С обзиром да се локација налази у урбаном дијелу града и да постоји велики број потенцијалних рекреативаца, вјерујемо да ће користити и комплекс вањског базена. Реализацијом ове инвестиције осигураће се грађанима додатни простор за рекреацију, спорт и квалитетно провођење слободног времена. Оквирна вриједност пројекта је 2.500.000 КМ.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 2. Изградња нове инфраструктуре у сврху промоције иновативног и одрживог туристичког производа – Дуга Њива.

Дуга Њива – препознатљиво, садржајима богато мјесто за одмор и рекреацију у природи. Пројектом је планирано уређење зелене површине, изградња угоститељских капацитета, бунгалова за преноћиште, инфо центра уз садржај адреналинског парка са висећим мостовима и пењалицама, фитнес *outdoor*, трим стаза, *zip-line*, *paintball*, скијалиште и санкалиште за рекреативне потребе, жичара, систем за засњење, расвјета скијалишта и санкалишта.

Једна од великих предности је што ће се изградњом жичаре значајно смањити употреба моторних возила и омогућити еколошкa и одржива употреба природних ресурса, а самим

ним утицати и на очување природне средине. Циљ инвестиције јесте промоција туризма, афирмација пустоловног и иновативног производа који је одржив и темељен на природним ресурсима, уз заштиту природе те покретање економије и привреде стварањем додатне понуде и потражње за локално становништво повезано с туристичком дјелатношћу. Оквирна вриједност пројекта је 3 милиона КМ.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 3. Енергетска ефикасност зграда јавних установа општине Модрича.

Предмет инвестиције је повећање топлотне заштите крова изнад грејаног простора, спољашњег зида, од пода до пода, замјена спољне и унутрашње столарије и браварије, модернизација и уградња новог система грејања, хлађења и вентилације, уградња термостатске вентиле и главе, као и системе за даљинско очитавање потрошње енергије и воде, ефикаснију замјену унутрашње расvjете новом заснованом на LED технологији. Ријеч је о зградама образовних, здравствених, предшколских установа, јавне управе, као и спортских и културних установа. Реализацијом овог пројекта биће смањени губици топлоте, биће смањена потрошња енергије за гријање и климатизацију. Оквирна вриједност пројекта је 3 милиона КМ.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 4. Коришћење обновљивих извора енергије у јавним установама општине Модрича

Коришћење обновљивих извора енергије у јавним установама општине Модрича ће обезбедити финансијске уштеде, побољшати услове рада у јавним установама, подићи свијест о потреби рационалног коришћења енергије и заштите животне средине, коришћења обновљивих извора енергије. Циљ је кориштење горива из обновљивих извора енергије, смањити потрошње енергије добијене из фосилних горива, те допринијети очувању и одрживом коришћењу природних ресурса. Оквирна вриједност пројекта је 3 милиона КМ и финансираће се донаторским средствима.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 5. Изградња производних хала у Предузетничкој зони општине Модрича.

Предмет инвестиције је изградња производних хала у Предузетничкој зони. Наиме, Модрича је град који има изузетан геостратешки положај и добру комуникацију са свим већим центрима у региону (Београд, Загреб, Бања Лука, Сарајево), што ће инвеститорима у Модричи омогућити лакши транспорт својих производа широм Европе. У Модричи су развијене индустриске гране као што су металска, текстилна, хемијска, дрвна, прехрамбена, пића, дрвопрерада, прерада пластике и папира и друге. Циљ инвестиције је развој нове пословне инфраструктуре која ће подићи економску видљивост општине и региона и унаприједити предузетничку климу, обезбиједити простор за привредне активности и дешавања и на тај начин повећати привредни раст.

Оквирна вриједност пројекта је 2 милиона КМ и финансирање ће се дијелом из буџета, дијелом из кредитних средстава.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 6. Опремање производних хала у Предузетничкој зони општине Модрича.

Предмет инвестиције је опремање производних хала. Циљ инвестиције је опремање нове пословне инфраструктуре која ће обезбиједити простор за привредне активности и подржати развој конкурентности малих и средњих предузећа подстицањем одрживог развоја производње. Оквирна вриједност пројекта је 4 милиона КМ и финансирање ће се из буџета Општине.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 7. Реконструкција, доградња и адаптација ЈУ „Културно спортски центар“ Модрича.

Предмет инвестиције је реконструкција свлачионица и помоћних просторија, кровних конструкција на главном објекту и помоћним просторијама, адаптација дијела инсталација централног гријања и климатизације, изградња и опремање балон сале за бављење разним спортома.

Општина Модрича је била и данас је позната као „Град спорта“. То је здрава средина у којој постоје бројне спортске организације и удружења. „Културно-спортски центар“ (КСЦ) је једини центар спортских и културних дешавања у општини Модрича. У оквиру „Културно спортског центра“ (КСЦ) налазе се: тениски терени, отворени спортски терени и спортска хала капацитета око 3000 гледалаца, у којој се одржавају бројна и разноврсна такмичења. Оквирна вриједност пројекта 2 милиона КМ.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 8. Реконструкција, доградња и адаптација ЈП "Српски културни центар" д.о.о. Модрича.

Предмет инвестиције је уклањање већег дијела постојећег и/или изградња новог објекта зграде. Планирано је да у згради "Српског културног центра" (СКЦ-а) буду смјештене вишенамјенске сале (биоскоп, музеј, библиотека, позориште), Центар за младе, пословни простори, угоститељски објекат тзв. мултифункционални центар.

Визија "Српског културног центра" је да иницира, реализује, помаже и презентује различите културно-образовне програме који подстичу самостварање, доживотно учење и креативно коришћење слободног времена у циљу унапређења квалитета живота. "Српски културни центар" као институција, своје услуге пружа бесплатно као вид подршке раду невладиног и приватног сектора и финансира се као пружалац јавних услуга становницима општине Модрича, највећим дијелом из буџета општине Модрича. Пројекат реконструкције и доградње културног центра у Модрици има за циљ очување и промоцију културне вриједности у друштву у целини и помоћ у остваривању културног стваралаштва градског и сеоског становништва и подстицање различитих културно-образовних иницијатива, посебно међу младима. Оквирна вриједност пројекта је 1.500.000 КМ.

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКАТ 9. Реконструкција, адаптација и доградња Спортско-рекреативног центра "Ријечани" Модрича.

Унапређење инфраструктуре за унапређење спортско-рекреативног и омладинског туризма на сеоском подручју Спортско-рекреативног центра "Ријечани". Овим пројектом планирана је реконструкција и адаптација више дијелова: ресторана, кућица за смјештај и рекреацију, спортских терена за тенис, фудбал, одбојку, кошарку, дјечијег игралишта, шеталишта и трим стаза.

Подручје је препознато као туристичка локација. Пружа потенцијал за даље радове на земљишту и реконструкцију објекта у циљу даљег развоја туристичких капацитета и привлачења туриста. Вриједност пројекта је 3 милиона КМ.

Ови стратешки пројекти представљају интервенције од највећег значаја за Општину и имају вишеструки ефекат на развој општине Модрича. Ово Упутство представља усмјерјење за будући рад Општинске управе Модрича, а такође служи и осталим заинтересованим странама као водиља за планирање и имплементацију конкретних пројекта и активности у наредном трогодишењем периоду.

Поред дефинисних циљева и приоритета, Општинска управа ће у наредном периоду реализовати и друге активности у складу са тренутним околностима и могућностима. Такође, за извјештавање о раду и спровођењу стратешких докумената, користиће се стратешки циљеви и приоритети дефинисани у овом Упутству.



Достављено:

1. Начелнику општине
2. Начелницима одјељења
3. Архиви